

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о созыве внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, дом 71**

г. Тюмень

«26» июня 2023 г.

Уважаемые собственники, приглашаем Вас принять участие в проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в порядке, установленном Жилищным законодательством РФ.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме созывается по инициативе: управляющей компании ООО «УК «Микрорайон «Тюменский» (ИНН 7204189075);

Общее собрание собственников помещений дома, по вопросам повестки собрания, проводится посредством очно-заочного голосования, путем заполнения формы прилагаемого решения.

Дата и время начала очного голосования (путем совместного присутствия собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование): **«06» июля 2023 года в 17 часов 00 минут у подъезда по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, дом 71.**

Дата и время начала заочного голосования, проводимого опросным путем: «07» июля 2023 года с 14 часов 00 минут.

Дата и время окончания голосования по вопросам повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование: «31» июля 2023 года в 14 часов 00 минут.

Решения собственников (бюллетени) принимаются по адресу: г. Тюмень, ул. Широкая, дом 100, офис 6, офис ООО «УК «Микрорайон Тюменский», в ящик для сбора бюллетеней голосования или передать курьеру при обходе.

Дата и место подсчета голосов: «01» августа 2023 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Тюмень, ул. Широкая, дом 100, оф. 6.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня вы можете ознакомиться по адресу: г. Тюмень, ул. Широкая, дом 100, оф. 6.

**Повестка собрания**

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, наделение их правом на подписание протокола собрания и осуществление полномочий на подсчет голосов собственников помещений.
2. Предоставление оператору сотовой связи ПАО «МТС» в возмездное пользование части общего имущества собственников помещений жилого дома № 71 по ул. Пермякова г. Тюмень с целью установки оборудования базовой станции сотовой связи на техническом этаже.
3. Установление размера платы за размещение оборудования и использование части общего имущества собственников помещений в размере 20 000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек. Распределение денежных средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений.
4. Наделение директора ООО «УК «Микрорайон «Тюменский» полномочиями на заключение (подписание) договора на установку оборудования и использования общего имущества собственников и иных документов, связанных с указанным договором.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 71 по ул. Пермякова г. Тюмень.

**ВНИМАНИЕ!!!!**

Вы можете участвовать на Собрании лично, путем заполнения формы, или выдать доверенность своему представителю (доверенность может быть нотариальная или заверенная руководителем организации по месту работы (учебы) доверителя, или администрацией лечебного учреждения, в котором доверитель находится на излечении, или в управляющей организации, или нотариусом; доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации).

**На собрании 06.07.2023 г. будет присутствовать представитель ПАО «МТС»**

Инициатор собрания  
ООО «УК «Микрорайон «Тюменский»  
Тел.: 8 (3452) 56-80-70